ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН

МКУ «АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2024 № 48

с. Сосновка

|  |
| --- |
| Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Сосновское сельское поселение Каргасокского района Томской области |
|  | |

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Постановлением Администрации Сосновского сельского поселения от 19.02.2019г. №5 пункт 1.3. «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Сосновское сельское поселение Каргасокского района Томской области, Уставом Сосновского сельского поселения.

Администрация Сосновского сельского поселения постановляет:

1. Установить с 01 января 2025 года для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Сосновское сельское поселение Каргасокского района Томской области плату за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сосновского сельского поселения от 06.12.2023 № 51 «Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Сосновское сельское поселение.

|  |
| --- |
| 3. Настоящее постановление вступает в силу 01 января 2025 года, но не ранее дня официального обнародования. |
|  |

|  |
| --- |
|  |

И.о. Главы Сосновского сельского поселения: И.Б. Русанова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Главы Администрации

Сосновского сельского поселения

от 02.12.2024 № 48

Приложение

Плата

за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Сосновское сельское поселение Каргасокского района Томской области.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | |
| Срок эксплуатации | До 10 лет | свыше10 до 20 лет | | Свыше 20 до 30 лет | | Свыше 30 до 40 лет | Свыше 40 до 50 лет | | Свыше 50 |
| Материал стен | деревянные | | деревянные | деревянные | деревянные | | деревянные) | деревянные | |
| Неблагоустроенное | 14,01 | | 13,53 | 13,04 | 12,56 | | 12,08 | 11,59 | |
|  | | | | | | | | | |